

Publicité préalable à une Mise à Disposition d'un Espace Industriel

SNCF Réseau envisage de mettre à disposition d'un tiers un bien lui appartenant dont la description figure ci-dessous.

La présente publicité a pour objectif de permettre à toute personne intéressée de se manifester, auprès des contacts référencés dans l'avis, pour la mise à disposition de ce bien. Il s'agit de permettre le développement d'une activité exclusivement à caractère ferroviaire sur les emprises que SNCF Réseau met à disposition. Tout projet ne présentant pas cette dimension ne sera pas retenu.

- **1. Offre mise en ligne le :** 27/10/2025
- 2. Date limite de manifestation d'intérêt pour le bien : 27/12/2025
- 3. Localisation: Gare de Blanc Misseron, Crespin, 59154
- **4. Espace Industriel objet de la publicité :** Espace industriel rattaché à la gare de Blanc Misseron, ligne 262000, accès au PK 57+500 et comprenant un faisceau 9 voies de services (voies 1 à 9) ainsi que le foncier contigu.
- **5. Modèle contractuel :** Convention de Mise à Disposition (cf. Conditions Générales en Annexe 7-5 du Document de Référence du Réseau)
- 6. Durée du contrat : 5 ans
- 7. Redevance minimale annuelle hors taxes et hors charges : 85 139,19€

8. Contacts: par mail à <u>services.psef@sncf.fr</u> avec copie à <u>ph.pottier@reseau.sncf.fr</u> et à <u>medhi.baesen@reseau.sncf.fr</u>

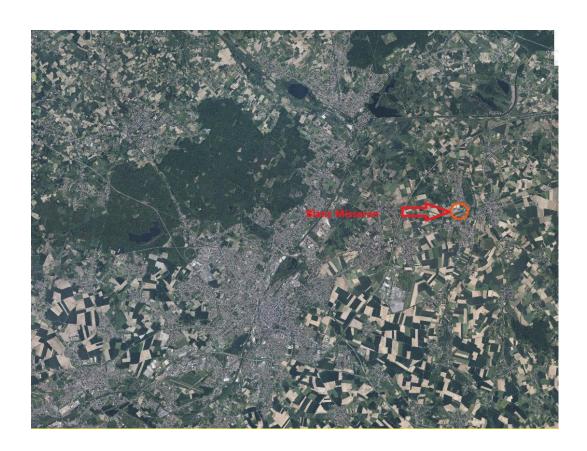
9. Vue(s) du lot : Situé sur le lot foncier SNCF RESEAU référencé

 N° SNCF: UT 001564B- Lot terrain 007 et 020

Parcelle(s) cadastrale(s): N°AI29, AI31 et AK362

Surface terrain de la parcelle qui serait mise à disposition : 40382 m2

Vue Macro:



Vue Geoprism matérialisant Espace Industriel :



Voies 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 9 du faisceau de Blanc Misseron.